



€ 2 000

160 m² opp.

ANTWERPEN (2000)

Stadswaag 13

Het handelsgelijkvloers is gelegen in het oude stadscentrum vlakbij de Paardenmarkt. Met een oppervlakte van 160 m² en een doordachte indeling biedt dit pand een scala aan mogelijkheden voor diverse zakelijke doeleinden.

Het pand is slim ingedeeld met een inkomhal (15 m²) en een ruime handelsruimte (56 m²) die flexibel kan worden aangepast aan de behoeften van verschillende bedrijfstakken. Daarnaast is er een dames en heren toilet. Er is ook een ingerichte keuken (18 m²) aanwezig. Bovendien beschikt dit pand over een badkamer met een douche. Er is ook een kleine afgesloten kamer van 4 m² en een berging van 1 m².

Een grote pluspunt van dit pand is de kelder, die bruikbaar is en twee ingangen heeft. De kelder heeft drie ruimtes (10 m², 17 m² en 43 m²).

Het is een handelsgelijkvloers dat praktisch en functioneel is voor verschillende soorten ondernemingen, zoals een nagelstudio, kapsalon, kantoor en meer.

Het is onmiddellijk beschikbaar !

De huurprijs bedraagt 2000,00 euro per maand.

Had u graag een bezichtiging gewenst bij dit pand om de mogelijkheden te bekijken?

Aarzel dan niet om contact met ons op te nemen via e-mail op info@homeway.be of telefonisch op 03 287 65 74.

Algemene info

Adres	Stadswaag 13 - 2000 Antwerpen (2000)
Prijs	€ 2 000
Huurwaarborg	€ 6000
Type	Handelsgelijkvloers
Totale opp.	160 m²
Referentie	Stadswaag 13

Technisch

Renovatiejaar	2021
Algemene staat	goede staat
Ref. EPC	2503077
EPC waarde	134 kWh/m²
EPC label	
Datum EPC	12/02/2021
EPC geldig tot	02/12/2031

Omgeving

Centrum
Handelswijk
Openbaar vervoer
Stadskern
Winkels

Downloads

EPC [download](#)

Ruimtelijke ordening