



€ 825

2 slaapkamers

96 m² bewoonbare opp.

AALTER

Hagepreekstraat 22

Dit lichtrijk 2 slaapkamer appartement is gelegen op een uiterst gunstige locatie nabij het centrum van Aalter. Dit appartement maakt deel uit van een aangename residentie en wordt bovendien gekenmerkt door zijn hoogstaande afwerking.

Indeling: inkom, leefruimte, volledig uitgerust keuken, bergruimte, toilet, badkamer met inloofdouche, slaapkamer 1 en slaapkamer 2 met bijhorend terras

Bij het appartement behoort nog een afgesloten garagebox en een gemeenschappelijke fietsenberging.

Huurprijs: 850 euro (algemene kosten inclusief!)

Beschikbaar vanaf 01/05 of in onderling overleg

Voor bijkomende informatie of een bezoek ter plaatse: 09 377 38 36 - lauren.fevery@homeway.be

Algemene info

Adres	Hagepreekstraat 22 1A - 9880 Aalter
Prijs	€ 825
Type	Appartement
Bewoonbare opp.	96 m²
Referentie	Hagepreekstraat 22 bus 1A Aalter

Indeling

Type	Aantal	Verdieping	Opp.	Commentaar
Garage	1	-1	-	-
fietsenstalling	1	-1	-	-
Inkomhal	1	1	-	-
Leefruimte	1	1	-	-
Keuken	1	1	-	-
Berging	1	1	-	-
Badkamer	1	1	-	-
Toilet	1	1	-	-
Slaapkamer	2	1	-	-
Terras	2	1	-	-

Voorzieningen

Aardgas	Ja
Distributie	Ja
Elektriciteit	Ja
Internet	Ja
Parlofoon	Ja
Riolering	Ja
Stadswater	Ja
Videofoon	Ja

Technisch

Algemene staat	Instapklaar
Ref. EPC	20240209-0003138046-RES-1
EPC waarde	80 kWh/m²
EPC label	
Datum EPC	02/09/2024
EPC geldig tot	09/02/2034

Type	Beschrijving	Commentaar
Verwarming	Aardgas	-

Omgeving

Gezondheid - Apotheker	Apotheek Roelens - Malisse [7,59 km]
Gezondheid - Tandarts	Fabienne CLAEYS 9880 Aalter Algemeen Tandarts [0,24 km]
Onderwijs - Basis en kleuter onderwijs	GO! basisschool De Beuk Aalter [0,39 km]
Onderwijs - Secundair onderwijs	Instituut Sancta Maria [6,4 km]
Vervoer - Bus-en/of tramhalte	Aalter Boomgaard [0,18 km]
Vervoer - Treinstations	Aalter [0,77 km]
Warenhuizen - Aldi	9880 Aalter [0,79 km]
Warenhuizen - Carrefour	Carrefour market AALTER [0,59 km]
Warenhuizen - Colruyt	AALTER (COLRUYT) [0,83 km]
Warenhuizen - Delhaize	Stationsplein 1 9880 Aalter [0,89 km]

Ruimtelijke ordening