



€ 850

1 slaapkamer

69 m² bewoonbare opp.

GENT

Bernmaaieplein 4

Dit 1 slaapkamer appartement is gesitueerd op het Bernmaaieplein waar u volop kunt genieten van het onderhouden plein in een oase van groen. Het appartement is zeer energiezuinig én met hoogwaardige materialen afgewerkt. Het appartement geniet van een groen zicht die geapprecieerd kan worden op het zonnig terras.

Indeling als volgt: inkomhal, leefruimte met open keuken, bergruimte, badkamer, slaapkamer en zonnig terras.

Bijhorend is er nog een afgesloten gemeenschappelijke fietsenberging en gratis (!) staanplaatsen voor de bewoners van rond het plein.

Onmiddellijk beschikbaar

Huurprijs: 850 + 50 euro

Voor bijkomende informatie of een bezoek ter plaatse: 09 377 38 36 - lauren.fevary@homeway.be

Algemene info

Adres	Bernmaaieplein 4 302 - 9000 Gent
Prijs	€ 850
Type	Appartement
Bewoonbare opp.	69 m²
Referentie	Bernmaaieplein 4 bus 302 9000 Gent

Indeling

Type	Aantal	Verdieping	Opp.	Commentaar
Berging	1	-	-	-
fietsenstalling	1	-	-	-
Parkeerplaats	1	-	-	-
Inkomhal	1	3	-	-
Leefruimte	1	3	-	-
Keuken	1	3	-	-
Slaapkamer	1	3	-	-
Badkamer	1	3	-	-
Terras	1	3	-	-

Voorzieningen

Aardgas	Ja
Distributie	Ja
Elektriciteit	Ja
Internet	Ja
Parlofoon	Ja
Stadswater	Ja
Zonnepanelen	Ja

Technisch

Algemene staat	Instapklaar
Ref. EPC	44021-G- 2017_231178/EP01773/A001/D01/SD009
EPC waarde	39 kWh/m²
EPC label	
E Peil	21
Datum EPC	09/24/2021
EPC geldig tot	24/09/2031

Type	Beschrijving	Commentaar
Verwarming	Aardgas	-

Omgeving

Gezondheid - Apotheeker	Apotheeker [0,88 km]
Gezondheid - Huisdokter	Dr. Jan Smekens [0,07 km] Nick BROWAEYS 9041 Oostakker Algemeen Tandarts [0,47 km]
Gezondheid - Tandarts	
Onderwijs - Basis en kleuter onderwijs	Gemeentelijke Basisschool De Boekenmolen [0,07 km]
Onderwijs - Secundair onderwijs	[Gent-Zuid (Gent)] Voskenslaan [5,61 km]
Vervoer - Bus-en/of tramhalte	Gent Sleutelbloemstraat [0,14 km]
Vervoer - Treinstations	Ghent Dampoort [2,09 km]
Warenhuizen - Albert Heijn	AH Gent [3,12 km]
Warenhuizen - Aldi	9070 Destelbergen [2,38 km]
Warenhuizen - Carrefour	Carrefour market ST. AMANDSBERG [1,24 km]
Warenhuizen - Colruyt	SINT-AMANDSBERG (COLRUYT) [2,43 km]
Warenhuizen - Delhaize	Heernisplein 24 9040 Sint- Amandsberg [2,42 km]

Ruimtelijke ordening