



1 slaapkamer appartement met terras - De Waghemakerstraat 2

De Waghemakerstraat 2 / 402 - 2060 Antwerpen

€ 169 000,00

Top gelegen 1-slaapkamerappartement met terras aan de Italiëlei tussen het eilandje en Park Spoor Noord.

Het appartement is gelegen op de vierde (hoogste) verdieping van het gebouw.

Indeling: Inkomhal met toilet, leefruimte, ingerichte keuken, slaapkamer met aansluitend het terras en badkamer. Het appartement beschikt ook over een privatieve kelder voor extra opbergruimte.

Maandelijkse kosten: 160 euro/maand inclusief kosten gemeenschappelijke delen, water en verwarming.

Het appartement wordt momenteel verhuurd aan 619,54 euro + 130 euro provisie

Algemeen

Referentie	De Waghemakerstraat 2
Transactie	Te koop
Type	Appartement
Bouwjaar	1966
Algemene staat	Normaal
Slaapkamers	1
Bewoonbare opp. (m ²)	60



Indeling

Slaapkamers	1
Lift	Ja
Terras	Ja

Watertoets

P-Score	C
G-Score	C

Stedenbouwkundige details

EPC Referentie	2283096	
EPC Waarde	264 kWh/m ²	